

# Tsunami Seal® Garage Door Threshold Seal

## Installation Instructions



### IMPORTANT:

- ✓ The Tsunami Seal® should be mounted only on a clean, dry surface.
- ✓ Prior to installing the seal in cold temperatures, we recommend bringing the seal kit indoors for a minimum of 30 minutes to allow the seal and adhesive to reach room temperature.
- ✓ The adhesive must be applied at temperatures above 40° F (5° C).

- 1 To help the seal lay flat during installation, re-roll the seal in the opposite direction, starting at the center of the coil.
- 2 Clean the area where the seal will be installed with rubbing alcohol and dry. All dirt, water, mud, oil, and other debris must be removed where the seal will be installed.
- 3 Lay the seal flat on the concrete where it will be installed. If the seal needs to be shortened or cut to fit, you can use a hacksaw or utility knife to trim it down. For a rollup, sectional garage door, cut seal so it butts up against the left and right sides of the garage door tracks. For a folding, hinge type door, cut the door seal so that it butts up against the door jambs on the left and right sides.
- 4 Once trimmed, close the garage door. From the inside of the garage, lay the seal on the floor with the ribbed area positioned toward the inside of the garage (Figure 1).
- 5 Slide the seal under the garage door toward the street until you achieve a snug fit.
- 6 Open the garage door once it is in place.
- 7 Using a pencil or chalk, draw a line on the concrete along each side of the seal (Figure 2).
- 8 Move the seal to expose the lines on the garage floor.
- 9 Cut the plastic tip off of the adhesive. Due to the thickness of the adhesive, the foil seal inside must be fully punctured. Apply the adhesive to the floor in three  $\frac{1}{4}$ " strips. Apply one strip down the center, and the other two strips  $\frac{1}{2}$ " in from the outer edge (Figures 3 & 4).
- 10 Carefully position the seal between the lines on the concrete on top of the adhesive (Figure 4).
- 11 Firmly press the seal into position. You can wipe away excess adhesive with mineral spirits.
- 12 To prevent water from traveling around the seal, use extra adhesive to fill any gaps on the left and right sides of the seal.
- 13 Close the garage door and leave it closed for 24 hours. This will maintain continuous pressure on the seal and allow the adhesive to bond.

**WARNING: DO NOT DRIVE OVER THE GARAGE DOOR SEAL FOR 24 HOURS.**

For an easy installation video, search  
“Tsunami Seal by Ric Perlman”  
or scan this QR code with your  
smartphone’s camera.”

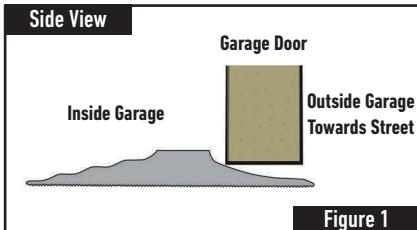


Figure 1

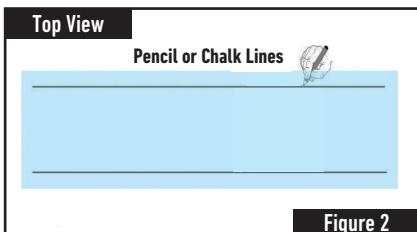


Figure 2

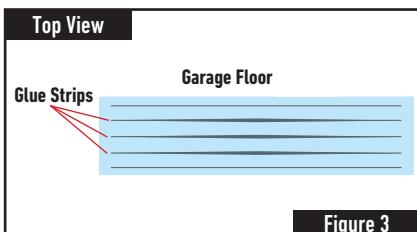


Figure 3

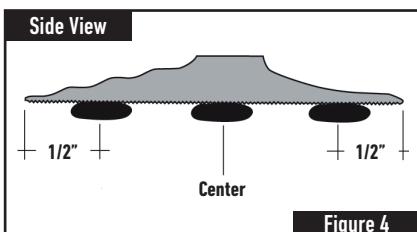


Figure 4

### Lifetime Warranty

GaragePro offers a lifetime warranty for the Tsunami Seal® Garage Door Threshold Seal. This warranty is offered to the original purchaser, when used in a residential application. Upon proof of purchase, GaragePro will replace the Door Seal and/or Adhesive if found to be defective. This warranty does not include the cost of preparation, removal or installation.



[www.YourGaragePro.com](http://www.YourGaragePro.com) | 800.992.2018



# Sello Tsunami® Sello para el Umbral de Puertas de Garaje

## Instrucciones de Instalación



### IMPORTANTE:

- ✓ El Tsunami Seal® debe montarse solo sobre una superficie limpia y seca.
- ✓ Antes de instalar el sello en temperaturas frías, recomendamos llevar el kit de sellos al interior durante un mínimo de 30 minutos para permitir que el sello y el adhesivo alcancen la temperatura ambiente.
- ✓ El adhesivo debe aplicarse a temperaturas superiores a 40° F (5° C).

- 1 Para ayudar a que el sello permanezca plano durante la instalación, vuelva a enrollar el sello en la dirección opuesta, empezando por el centro del rollo.
- 2 Limpie el área donde se instalará el sello con alcohol para frotar y séquelo. Todo tipo de suciedad, agua, barro, aceite y otros desechos deben ser eliminados.
- 3 Coloque el sello sobre el concreto donde se instalará. Si es necesario acortar el sello para que encaje, puede usar una sierra para metales o un cuchillo para recortarlo. Para una puerta de garaje enrollable y seccional, corte el sello de modo que toque los lados izquierdo y derecho de los rieles de la puerta de garaje. Para una puerta plegable, tipo bisagra, corte el sello de la puerta de modo que toque las vigas de la puerta en los lados izquierdo y derecho.
- 4 Una vez recortado, cierre la puerta del garaje. Desde el interior del garaje, coloque el sello en el piso con el área acanalada colocada hacia el interior del garaje (Figura 1).
- 5 Deslice el sello debajo de la puerta del garaje hacia la calle hasta que logre un ajuste perfecto.
- 6 Abra la puerta del garaje una vez que esté en su lugar.
- 7 Con un lápiz o gis, dibuje una línea en el concreto a lo largo de cada lado del sello (Figura 2).
- 8 Mueva el sello para exponer las líneas en el piso del garaje.
- 9 Corte la punta de plástico del adhesivo. Debido al grosor del adhesivo, el sello de aluminio en el interior debe estar completamente perforado. Aplique el adhesivo en el suelo en tiras de tres  $\frac{1}{4}$  ". Aplique una tira en el centro y las otras dos tiras de  $\frac{1}{2}$ " del borde exterior. (Figuras 3 y 4).
- 10 Coloque con cuidado el sello entre las líneas del concreto encima del adhesivo (Figura 4).
- 11 Presione firmemente el sello en su posición. Puede limpiar el exceso de adhesivo con alcoholes minerales.
- 12 Para evitar que el agua se desplace alrededor del sello, use adhesivo adicional para llenar cualquier espacio en los lados izquierdo y derecho del sello.
- 13 Cierre la puerta del garaje y déjela cerrada durante 24 horas. Esto mantendrá una presión continua sobre el sello y permitirá que el adhesivo se adhiera.

**! ADVERTENCIA: NO CONDUZCA SOBRE EL SELLO DE LA PUERTA DEL GARAJE DURANTE 24 HORAS.**

Para el video de instalación fácil, busque  
“Tsunami Seal by Ric Perlman o  
escanee este código QR con la  
cámara de su teléfono inteligente.”

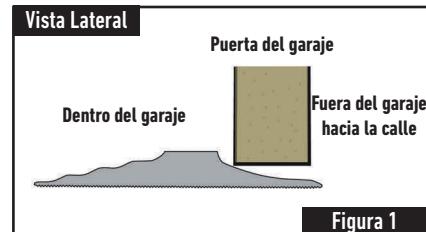


Figura 1

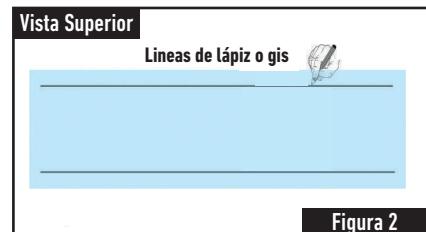


Figura 2

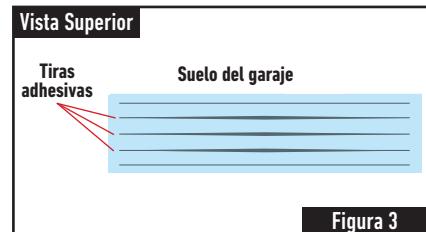


Figura 3

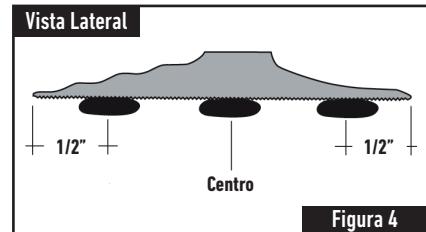


Figura 4

### Garantía de por vida

GaragePro ofrece una garantía de por vida para el Sello Tsunami® Sello para el Umbral de Puerta de Garaje. Esta garantía se ofrece al comprador original, cuando se utiliza en una aplicación residencial. Tras la prueba de compra, GaragePro reemplazará el sello de la puerta y / o adhesivo en caso de ser defectuoso. Esta garantía no incluye el costo de la preparación, instalación o retiro.



[www.YourGaragePro.com](http://www.YourGaragePro.com) | 800.992.2018

